

INWESTOR:	GMINA MIASTA GDYNI AL. ZWYCIĘSTWA 291A, 81-525 GDYNIA
NAZWA PROJEKTU:	PROJEKT NASADZEŃ ROŚLINNYCH DLA SKWERU Z POMNIKIEM STEFANA ŻEROMSKIEGO
FAZA:	<b>PROJEKT BUDOWLANO- WYKONAWCZY</b>
	<b>TOM 0 INWENTARYZACJA I GOSPODARKA ELEMENTAMI KOMUNIKACJI PIESZEJ</b>
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	<b>PLENERIA Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k.</b> Arabska 7, 03-977 Warszawa tel. (+48 22) 617 66 28, fax. (+48 22) 617 66 14
PROJEKTANT:	arch. kraj. Dariusz Malinowski mgr inż. Jakub Stanowski arch. kraj. Dorota Rudawa
WSPÓŁPRACA:	arch. kraj. Patrycja Janus arch. kraj. Mariusz Drabik arch. kraj. Małgorzata Sobótka
NUMER:	ZER_1028_IG_D

Warszawa, grudzień 2011

---

PLENERIA Spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością Sp. k.  
ul. Arabska 7, 03-977 Warszawa,  
tel. (+48 22) 617 66 28, fax. (+48 22) 617 66 14

<b>INFORMACJE OGÓLNE</b>	<b>3</b>
<b>INWENTARYZACJA I GOSPODARKA ELEMENTÓW KOMUNIKACJI PIESZEJ</b>	<b>5</b>
<b>01. METODYKA INWENTARYZACJI I GOSPODARKI</b>	<b>5</b>
<b>02. OPIS INWENTARYZOWANYCH ELEMENTÓW KOMUNIKACJI PIESZEJ</b>	<b>5</b>
<b>03. OPIS GOSPODARKI ELEMENTÓW KOMUNIKACJI PIESZEJ</b>	<b>6</b>
<b>04. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA INWENTARYZOWANYCH ELEMENTÓW</b>	<b>7</b>
<b>05. PROJEKTOWANE ELEMENTY KOMUNIKACJI PIESZEJ</b>	<b>22</b>
<b>ZESTAWIENIE TABELARYCZNE</b>	<b>23</b>
<b>SPIS RYSUNKÓW</b>	<b>24</b>

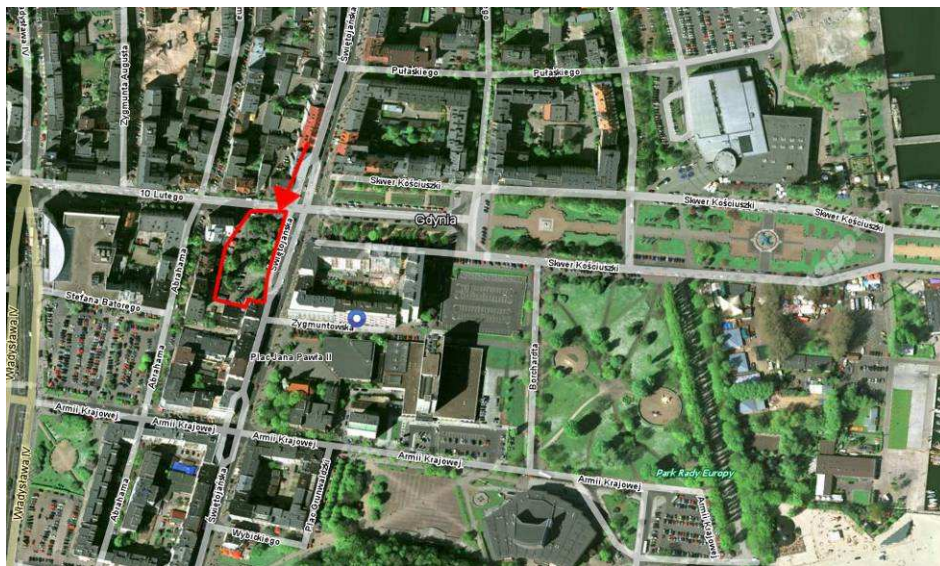
PLENERIA Spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością Sp. k.  
ul. Arabska 7, 03-977 Warszawa,  
tel. (+48 22) 617 66 28, fax. (+48 22) 617 66 14

## INFORMACJE OGÓLNE

### Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja i gospodarowanie elementami komunikacji pieszej na skwerze z Pomnikiem Stefana Żeromskiego w Gdyni w granicach działek nr 55, 71, 72, 75 w obrębie: Gdynia arkusz 55. W ramach opracowania dokonano oceny stanu zachowania, technicznego oraz walorów estetycznych elementów komunikacji pieszej. Przeanalizowano strukturę tych elementów pod kątem:

- stanu zachowania, technicznego i estetycznego;
- kolizji z innymi elementami zagospodarowania;
- projektowanego zagospodarowania terenu
- zidentyfikowano rodzaje elementów, ich stan oraz walory estetyczny i wskazano ich przeznaczenie (do usunięcia, adaptacji lub przebudowy)



Rys. 1 – Lokalizacja terenu opracowania zaznaczona czerwoną granicą i strzałką.

### Cel opracowania

Celem opracowania jest przygotowanie materiałów potrzebnych do wykonania wyceny prac rozbiórek elementów przeznaczonych do usunięcia. Opracowanie to identyfikuje także elementy które należy adaptować lub przebudować wg właściwych projektów.

### Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje:

- prace terenowe – zidentyfikowanie elementów komunikacji pieszej, nadanie oznaczenia, scharakteryzowanie, ocena stanu zachowania oraz stanu technicznego a także walorów estetycznych;
- część opisowa – zestawienie tabelaryczne wyników przeprowadzonej inwentaryzacji z uwzględnieniem zaleceń dotyczących ich przeznaczenia (gospodarka).

### Podstawa opracowania

- Mapa sytuacyjno – wysokościowa do celów informacyjnych.

---

PLENERIA Spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością Sp. k.  
ul. Arabska 7, 03-977 Warszawa,  
tel. (+48 22) 617 66 28, fax. (+48 22) 617 66 14

#### Dane o terenie opracowania

Teren stanowiący obszar opracowania, przylega od strony północnej do ulicy 10 Lutego a od wschodniej od ulicy Świętojańskiej. Od południa i zachodu teren opracowania zamknięty jest kubaturami otaczających budynków. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się skwer Kościuszki oraz promenad prowadząca do morza.

Teren opracowania stanowi skwer o powierzchni około 2,8 tys. m<sup>2</sup>, który głównie pełni funkcję tranzytową dla ruchu pieszego. Znajduje się na trasie pieszej komunikacji od dworca kolejowego do centrum kulturalnego miasta Gdynia jakim jest Skwer Kościuszki. Obszar ten stanowi także teren zamykający oś skweru Kościuszki na zachodzie.

#### Aktualne zagospodarowanie terenu obejmuje:

Okolo połowę powierzchni skweru zajmuje aktualnie powierzchnia trawiasta wyniesiona ponad poziom nawierzchni dzięki murkom oporowym wykonanym z betonu. Dość licznie występuje tutaj zieleń istniejąca. Kolejną połowę stanowią różnego rodzaju nawierzchni utwardzone. Aktualnie występuje duże zróżnicowanie elementów zagospodarowania co wprowadza dysharmonię i brak ładu tej przestrzeni. Oprócz tego na terenie występują takie obiekty jak budka gastronomiczna oraz przylega ogródek kawiarniany z lokalu z jednego z budynków w zachodniej pierzei Skweru. Na terenie opracowania zlokalizowana jest także miejska toaleta. Przestrzeń skweru aktualnie oprócz komunikacji pieszej obsługuje także komunikację samochodów osobowych oraz lekkich samochodów dostawczych.

Ściany budynków przylegających do Skweru są to ściany boczne lub tylne pierzeje. Z reguły są one bardzo zaniedbane silnie zanieczyszczone z widocznym graffiti (wymagają renowacji).

## INWENTARYZACJA I GOSPODARKA ELEMENTÓW KOMUNIKACJI PIESZEJ

### 01. METODYKA INWENTARYZACJI I GOSPODARKI

Wykonana inwentaryzacja elementów komunikacji pieszej jest inwentaryzacją szczegółową.

Inwentaryzacja została wykonana w oparciu o prace terenowe które obejmowały;

- identyfikację elementów komunikacji pieszej;
- zlokalizowanie ich na planie;
- opisanie ich formy, stanu zachowania oraz stanu technicznego;
- identyfikacja materiałów z jakich są wykonane;
- wykazanie kolizji z projektowanym zagospodarowaniem oraz ocena walorów estetycznych;

Na podstawie prac terenowych i przeprowadzonej analizy, oceny poszczególnych elementów dokonano gospodarki tymi elementami wyznaczając poszczególne elementy (do usunięcia, adaptacji lub przebudowy).

Wyniki prac oraz ocena i kwalifikacja zostały przedstawione w formie tabelarycznej w tabeli zbiorczej .

### 02. OPIS INWENTARYZOWANYCH ELEMENTÓW KOMUNIKACJI PIESZEJ

Na opracowywanym terenie znajduje się 15 rodzajów nawierzchni. Występują one bezpośrednio obok siebie i zajmują większe bądź mniejsze powierzchnie. Widoczne jest wyraźnie że różne rodzaje nawierzchni dokładane były w różnych okresach lub są pozostałością po już nieistniejącym sposobie zagospodarowania tego terenu, np. nawierzchnia z gresu która jest prawdopodobnie pozostałością po nieistniejącej budowli architektonicznej.

Na terenie inwestycji jest bardzo duża dysharmonia pod względem nawierzchni ze względu na ich dużą różnorodność na tak małym terenie ale także ze względu na ich zły stan techniczny w przypadku większości. Jediną nawierzchnią jaka jest w stanie bardzo dobrym ponieważ niedawno została zmodernizowana jest nawierzchni chodnika na ulicy Świętojańskiej. Nawierzchnia ta wykonana jest z płyt betonowych o wym. 18x18 cm które poprzedzielane są rysunkiem kostki granitowej 9x11cm.

Głównym rodzajem nawierzchni występującym na terenie skweru jest nawierzchnia z płyt betonowych szarych (N1). Na całej jej powierzchni kierunek ułożenia nie jest jednolity. Nawierzchnia ta jest mocno zniszczona, nierówna, płyty popękane, a ubytki uzupełnione płytami o jaśniejszym odcieniu. Wzdłuż elewacji budynków, od strony południowej oraz wzdłuż pierzei zachodniej, znajduje się najwięcej rodzajów nawierzchni. Układane były w różnym czasie, a ich stan techniczny jest średni do złego. Obecnie pełnią funkcję parkingu. Występują tam m.in.: płyty betonowe szare różnych rozmiarów, kostka betonowa czerwona oraz szara, płytki gresowe oraz beton lany. Na większej „zielonej wyspie” znajduje się krótki odcinek nowej nawierzchni z kostki betonowej szarej doprowadzającej do totemu informacyjnego oraz nawierzchnia z kamienia łamanego poprzerastana trawą prowadząca pod pomnik Stefana Żeromskiego. Chodnik wzdłuż

PLENERIA Spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością Sp. k.  
ul. Arabska 7, 03-977 Warszawa,  
tel. (+48 22) 617 66 28, fax. (+48 22) 617 66 14

ulicy 10 lutego utworzony jest natomiast z kostki betonowej szarej typu Holland ze wzorem w kształcie rombów z kostki czerwonej.

Na terenie opracowania występują cztery rodzaje krawężników. Dwa z nich to krawężniki drogowe występujące wzdłuż chodnika przy ulicy Świętojańskiej (krawężnik granitowy) i 10 lutego (krawężnik betonowy). Pozostałe dwa to betonowe obrzeża, które stanowią ograniczenie od zieleni oraz dzielą poszczególne rodzaje nawierzchni po stronie zachodniej i południowej terenu opracowania.

Na opracowywanym terenie znajdują się także schody prowadzące z ulicy Świętojańskiej i 10 lutego: schody te stanowią integralną część murka oporowego wykonanego z kamienia i wykonane są z tego samego materiału.

### 03. OPIS GOSPODARKI ELEMENTÓW KOMUNIKACJI PIESZEJ

Docelowe zagospodarowanie terenu przewiduje realizację budynku INFO BOXU w południowej części Skweru oraz modernizację całości Skweru. Inwestycja ta w znaczny sposób wchodzi w kolizję z istniejącymi elementami wyposażenia.

Większość obecnie występujących elementów komunikacji pieszej jest w stanie złym lub średnim, dodatkowo duża różnorodność stylistyki wpływa negatywnie na przestrzeń pod względem estetycznym. Proponuje się usunięcie większości elementów komunikacji pieszej. Do całkowitego zachowania wyznacza się nawierzchnie wzdłuż ulicy Świętojańskiej ponieważ nawierzchnia ta jest w stanie bardzo dobrym i nie koliduje z projektowanym sposobem zagospodarowania przestrzeni. Do adaptacji lub przebudowy wg właściwych projektu wyznacza się studzienki infrastruktury podziemnej. W przypadku adaptacji istnieje konieczność wymiany włazów studzienek na takie z możliwością wypełnienia ich projektowaną nawierzchnią.

Wygląd poszczególnych elementów został przedstawiony w **Tabeli 1 – Dokumentacja fotograficzna inwentaryzowanych elementów komunikacji pieszej.**

*Szczegółowa charakterystyka zinwentaryzowanych elementów przedstawiona została w ZESTWIENIU TABELARYCZNYM.*

PLENERIA Spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością Sp. k.  
ul. Arabska 7, 03-977 Warszawa,  
tel. (+48 22) 617 66 28, fax. (+48 22) 617 66 14

#### 04. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA INWENTARYZOWANYCH ELEMENTÓW

Tabela 1 - Dokumentacja fotograficzna inwentaryzowanych elementów komunikacji  
pieszej

Oznaczenie: N1



Fot. 1 - Widok ogólny na nawierzchnię z betonowych płyt – do usunięcia

PROJEKT NASADZEŃ ROŚLINNYCH  
DLA SKWERU Z POMNIKIEM  
STEFANA ŻEROMSKIEGO

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY  
ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU

PLENERIA Spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością Sp. k.  
ul. Arabska 7, 03-977 Warszawa,  
tel. (+48 22) 617 66 28, fax. (+48 22) 617 66 14

Oznaczenie: N1



Fot. 2 - Widoczne silnie popękania płyt – do usunięcia

Oznaczenie: N1



**PROJEKT NASADZEŃ ROŚLINNYCH  
DLA SKWERU Z POMNIKIEM  
STEFANA ŻEROMSKIEGO**

**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY  
ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU**

PLENERIA Spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością Sp. k.  
ul. Arabska 7, 03-977 Warszawa,  
tel. (+48 22) 617 66 28, fax. (+48 22) 617 66 14



Fot. 3 – Uszkodzenia nawierzchni przez korzenie, spowodowane układaniem płyt do samych pni drzew – do usunięcia

Oznaczenie: N2 i N13



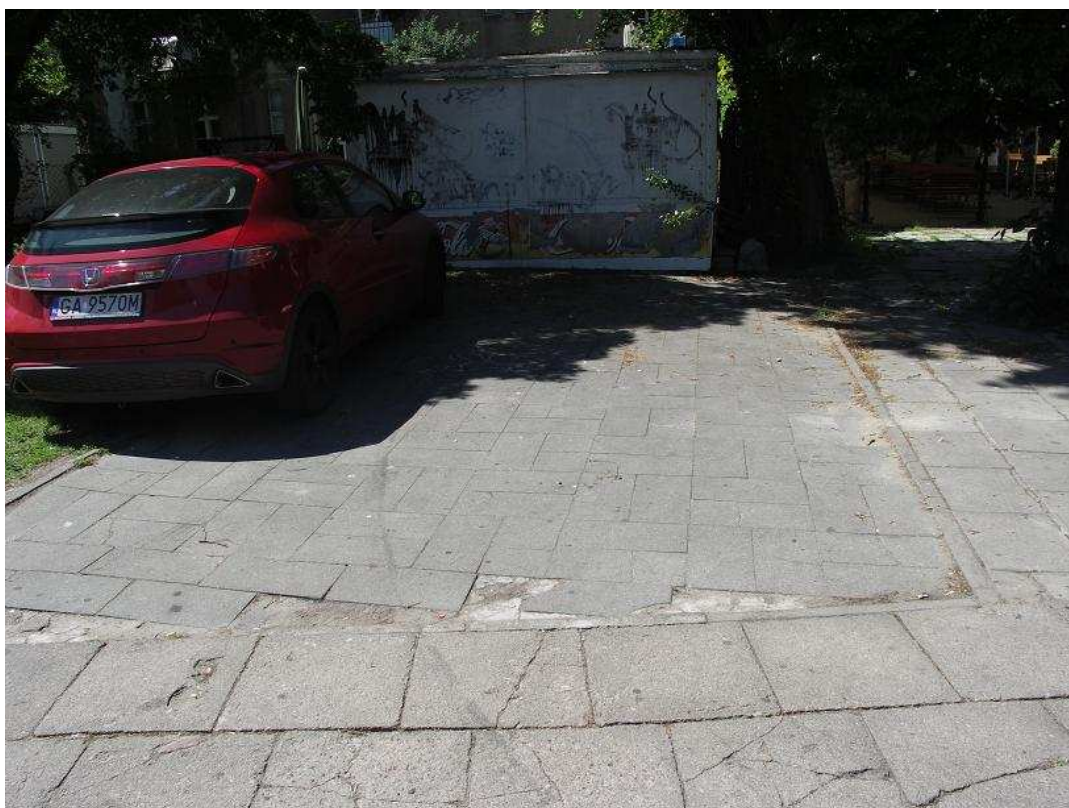
**PROJEKT NASADZEŃ ROŚLINNYCH  
DLA SKWERU Z POMNIKIEM  
STEFANA ŻEROMSKIEGO**

**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY  
ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU**

PLENERIA Spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością Sp. k.  
ul. Arabska 7, 03-977 Warszawa,  
tel. (+48 22) 617 66 28, fax. (+48 22) 617 66 14



Fot. 4 – Sposób ułożenia płyt betonowych (N2) i kostki granitowej N13 – do zachowania  
Oznaczenie: N3



**PROJEKT NASADZEŃ ROŚLINNYCH  
DLA SKWERU Z POMNIKIEM  
STEFANA ŻEROMSKIEGO**

**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY  
ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU**

PLENERIA Spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością Sp. k.  
ul. Arabska 7, 03-977 Warszawa,  
tel. (+48 22) 617 66 28, fax. (+48 22) 617 66 14



Fot. 5 - Nawierzchnia z prostokątnych płyt betonowych przy nieczynnej budce gastronomicznej – do usunięcia

Oznaczenie: N1, N4 i N9



Fot. 6 - Nawierzchnia N4 to kwadratowe szare płyty na których stoi ogródek gastronomiczny, przy samej budce jest nawierzchnia z kostki betonowej szarej z czerwonymi pasami – do usunięcia

**PROJEKT NASADZEŃ ROŚLINNYCH  
DLA SKWERU Z POMNIKIEM  
STEFANA ŻEROMSKIEGO**

**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY  
ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU**

PLENERIA Spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością Sp. k.  
ul. Arabska 7, 03-977 Warszawa,  
tel. (+48 22) 617 66 28, fax. (+48 22) 617 66 14

Oznaczenie: N5



Fot. 7 – Płyty betonowe zramowane kostką typu Holland – do usunięcia

Oznaczenie: N6 i N7



Fot. 8 – Chodnik z kostki betonowej (N6) wzdłuż ulicy 10 lutego z dojściem na teren skweru (N7) – do usunięcia

**PROJEKT NASADZEŃ ROŚLINNYCH  
DLA SKWERU Z POMNIKIEM  
STEFANA ŻEROMSKIEGO**

**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY  
ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU**

PLENERIA Spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością Sp. k.  
ul. Arabska 7, 03-977 Warszawa,  
tel. (+48 22) 617 66 28, fax. (+48 22) 617 66 14

Oznaczenie: N8



Fot. 9 - Parking utworzony z czerwonej kostki betonowej obramowany kostką antracytową – do usunięcia

Oznaczenie: N9



Fot. 10 – Dojście do budki gastronomicznej z kostki betonowej

PLENERIA Spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością Sp. k.  
ul. Arabska 7, 03-977 Warszawa,  
tel. (+48 22) 617 66 28, fax. (+48 22) 617 66 14

Oznaczenie: N10



Fot. 11 – „Parking” z kostki betonowej przy budynku po stronie południowej – do usunięcia

**PROJEKT NASADZEŃ ROŚLINNYCH  
DLA SKWERU Z POMNIKIEM  
STEFANA ŻEROMSKIEGO**

**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY  
ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU**

**PLENERIA Spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością Sp. k.**  
ul. Arabska 7, 03-977 Warszawa,  
tel. (+48 22) 617 66 28, fax. (+48 22) 617 66 14

Oznaczenie: N11



Fot.12 – Nowo położona nawierzchnia doprowadzająca do totemu informacyjnego – do usunięcia  
Oznaczenie: N12



Fot.13 – Kostka występująca jedynie przy słupie ogłoszeniowym - do usunięcia

PROJEKT NASADZEŃ ROŚLINNYCH  
DLA SKWERU Z POMNIKIEM  
STEFANA ŻEROMSKIEGO

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY  
ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU

PLENERIA Spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością Sp. k.  
ul. Arabska 7, 03-977 Warszawa,  
tel. (+48 22) 617 66 28, fax. (+48 22) 617 66 14

Oznaczenie: N14



Fot.14 – Nawierzchnia z płytek gresowych o fakturze kamienia łamanego - do usunięcia

Oznaczenie: N16



**PROJEKT NASADZEŃ ROŚLINNYCH  
DLA SKWERU Z POMNIKIEM  
STEFANA ŻEROMSKIEGO**

**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY  
ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU**

PLENERIA Spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością Sp. k.  
ul. Arabska 7, 03-977 Warszawa,  
tel. (+48 22) 617 66 28, fax. (+48 22) 617 66 14



Fot. 16 – Nawierzchnia z betonu lanego z płytkami gresowymi w różnych kolorach – do usunięcia  
Oznaczenie: O1



PROJEKT NASADZEŃ ROŚLINNYCH  
DLA SKWERU Z POMNIKIEM  
STEFANA ŻEROMSKIEGO

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY  
ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU

PLENERIA Spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością Sp. k.  
ul. Arabska 7, 03-977 Warszawa,  
tel. (+48 22) 617 66 28, fax. (+48 22) 617 66 14



Fot.17 – Obrzeże betonowe szare dzielące różne rodzaje nawierzchni – do usunięcia  
Oznaczenie: O2



**PROJEKT NASADZEŃ ROŚLINNYCH  
DLA SKWERU Z POMNIKIEM  
STEFANA ŻEROMSKIEGO**

**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY  
ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU**

PLENERIA Spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością Sp. k.  
ul. Arabska 7, 03-977 Warszawa,  
tel. (+48 22) 617 66 28, fax. (+48 22) 617 66 14



Fot. 18 – Obrzeże betonowe – nierówne i mocno zniszczone – do usunięcia  
Oznaczenie: St



**PROJEKT NASADZEŃ ROŚLINNYCH  
DLA SKWERU Z POMNIKIEM  
STEFANA ŻEROMSKIEGO**

**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY  
ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU**

PLENERIA Spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością Sp. k.  
ul. Arabska 7, 03-977 Warszawa,  
tel. (+48 22) 617 66 28, fax. (+48 22) 617 66 14



Fot.19 – Włazy do studzienek kanalizacyjnych – do usunięcia

Oznaczenie: R



**PROJEKT NASADZEŃ ROŚLINNYCH  
DLA SKWERU Z POMNIKIEM  
STEFANA ŻEROMSKIEGO**

**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY  
ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU**

PLENERIA Spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością Sp. k.  
ul. Arabska 7, 03-977 Warszawa,  
tel. (+48 22) 617 66 28, fax. (+48 22) 617 66 14



Fot. 20 – Pochylnie i rampy na tereni skweru – do usunięcia

---

PLENERIA Spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością Sp. k.  
ul. Arabska 7, 03-977 Warszawa,  
tel. (+48 22) 617 66 28, fax. (+48 22) 617 66 14

## 05. PROJEKTOWANE ELEMENTY KOMUNIKACJI PIESZEJ

W zagospodarowaniu całości nawierzchnie utwardzone zajmują znaczną powierzchnię, szczególnie w części centralnej skweru. Projektowane są zarówno nawierzchnie utwardzone jak i nawierzchnie nieutwardzone przepuszczalne dla wód opadowych. Wprowadzenie znacznej powierzchni nawierzchni utwardzonych podyktowane jest przede wszystkim ich funkcjonalnością. Ze względu na przyszłe funkcje miejsca – wzrośnie ilość jego użytkowników.

W grupie projektowanych nawierzchni utwardzonych znajdują się nawierzchnie z szarych płyt betonowych szlachetnych o wym. 50x50cm, płyt granitowych o wymiarach 40x60x6cm oraz jako uzupełnienie nawierzchnia z szarej kostki granitowej o wym. 9x9x11cm. Grubość płyt dostosowana jest do obciążenia ruchu pieszego na tym terenie oraz awaryjnym, sporadycznym ruchem kołowym.

Nawierzchnie z płyt betonowych pojawiają się na całości części centralnej skweru. Formą oraz stylem nawiązują do elementów betonowego postumentu, na którym ustawione zostaną kontenery INFO BOXU oraz do wykończenia murka oporowego. Nawierzchnia kamienna pojawia się na szerokości nowoprojektowanej wieży widokowej.

W projekcie pojawiają się również nawierzchnie drewniane. Proponowane jest użycie systemowych rozwiązań deków drewnianych. Ze względów przede wszystkim bezpieczeństwa deski użyte powinny być ryflowane oraz profilowane tak aby zapewnić w maksymalnym stopniu antypoślizgowość w okresie opadów deszczu oraz śniegu. Proponowane jest zastosowanie gatunków drewna egzotycznego, ze względu na jego dużą twardość oraz wytrzymałość na warunki miejskie oraz częste użytkowanie. Nawierzchnie drewniane pojawiają się przede wszystkim w postaci trapu wejściowego do INFO BOXU oraz jako jego kontynuacja w centralnej części skweru. Ze względu na adaptowaną zielen istniejącą oraz różnice wysokości nawierzchnie drewniane miejscami przekształcają się w schody terenowe wykonane z tego samego materiału. W zakresie nawierzchni przepuszczalnych proponuje się zastosowanie na terenie opracowania nawierzchni mineralnej. Obie występują w części południowej oraz zachodniej terenu opracowania, od strony tylnych elewacji kontenerów. Nawierzchnia mineralna pojawia się na tyłach głównej bryły INFO BOXU – zapleczu dla samochodów zaopatrzenia kontenerów oraz istniejącej piekarni zlokalizowanej od zachodu.

---

PLENERIA Spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością Sp. k.  
ul. Arabska 7, 03-977 Warszawa,  
tel. (+48 22) 617 66 28, fax. (+48 22) 617 66 14

## ZESTAWIENIE TABELARYCZNE

### OBJAŚNIENIA TABEL

**Kolumna 1 – Ozn. Inw.** – symbol danego elementu

**Kolumna 2 – Rodzaj elementu** – nazwa danego elementu komunikacji pieszej

**Kolumna 3 – Ilość/długość** – podanie w jakiej ilości (ilość sztuk) występuje określony element lub podanie jego długości (mb) np.: krawężnik

**Kolumna 4 – Opis stanu istniejącego**

Charakterystyka elementu komunikacji pieszej:

materiał z jakiego został wykonany

opis stanu technicznego:

- stan bardzo dobry – oznacza elementy niezniszczone, nowe
- stan dobry – oznacza elementy lekko poniszczone przez warunki atmosferyczne
- stan średni – oznacza elementy na których widać zniszczenia mechaniczne będące wynikiem zarówno wandalizmu jak i warunkami atmosferycznymi
- stan zły – oznacza elementy całkowicie zniszczone, niespełniające swojej funkcji;

**Kolumna 5 – Przeznaczenie** – sposób zagospodarowania elementu, wynikający ze stanu technicznego i estetycznego lub projektowanego sposobu zagospodarowania terenu. Elementy przeznaczone są do adaptacji/ przebudowy lub usunięcia.

**PROJEKT NASADZEŃ ROŚLINNYCH  
DLA SKWERU Z POMNIKIEM  
STEFANA ŻEROMSKIEGO**

**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY  
ARCHITEKTURA KRAJOBRAZU**

---

PLENERIA Spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością Sp. k.  
ul. Arabska 7, 03-977 Warszawa,  
tel. (+48 22) 617 66 28, fax. (+48 22) 617 66 14

**SPIS RYSUNKÓW**

ZER\_1028\_IG\_D\_01\_00 – INWENTARYZACJA ELEMENTÓW KOMUNIKACJI PIESZEJ

ZER\_1028\_IG\_D\_02\_00 - GOSPODAROWANIE ELEMENTAMI KOMUNIKACJI  
PIESZEJ